

# 2101-2137, BOULEVARD CURÉ-LABELLE



2101-2137, boul. Curé-Labelle, Laval (Québec) H7T 1L4

## POINTS SAILLANTS

- Accès facile aux autoroutes 13, 15 et 440
- Achalandage routier entre 25 000 et 30 000 quotidiennement
- Destination pour le magasinage de tous les jours

## HIGHLIGHTS

- Easy access from the 13, 15 and 440
- Daily road traffic between 25,000 and 30,000
- Destination for everyday shopping



**Superficie locative** / Total leasable area  
**67 715 pi<sup>2</sup> / sq. ft.**

**Magasins de détail** / Retail Stores  
**7**

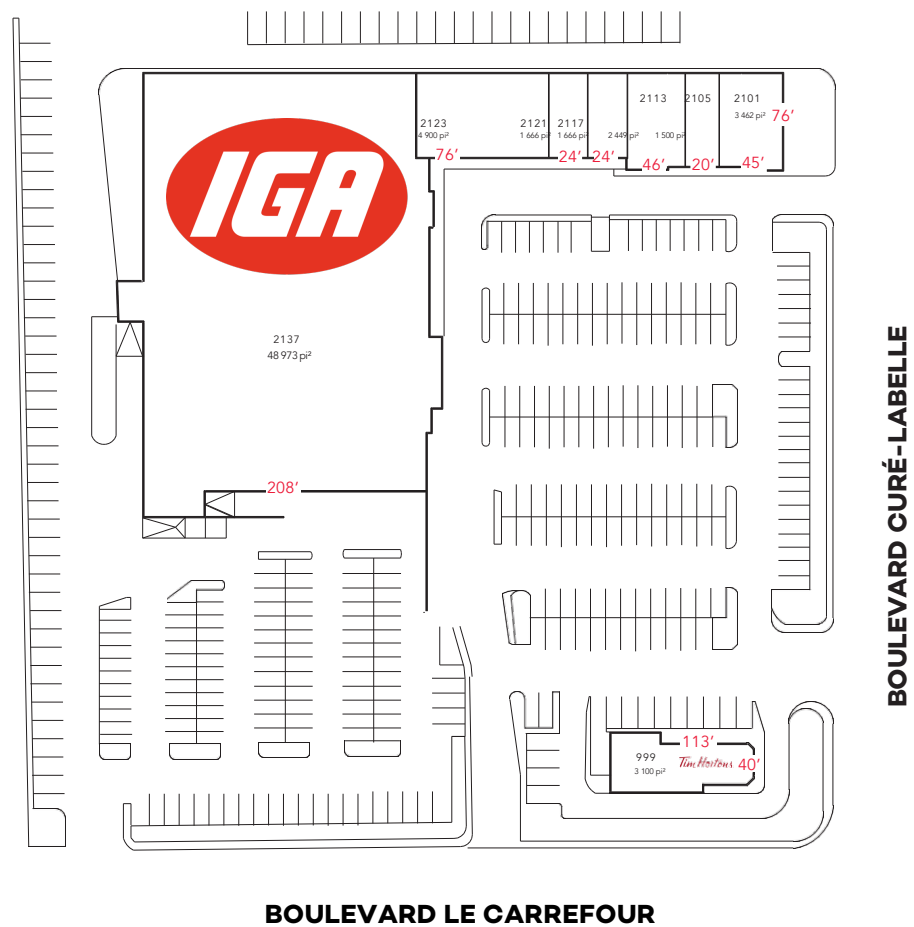
**Places de stationnement** / Parking Spaces  
**360**

Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
<b>Primaire (5 km)</b> / Primary (5 km)	211 484	41,3 ans	82 835 \$
<b>Secondaire (10 km)</b> / Secondary (10 km)	791 360	40,8 ans	86 808 \$
<b>Tertiaire (15 km)</b> / Tertiary (15 km)	1 844 766	39,7 ans	86 178 \$

## UNITÉS / UNITS

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
2101	Banque Nationale	3 462
2105	H&R Block	1 500
2113	Salon de coiffure	2 449
2117	Bronzage Maxi-Tan	1 666
2121	International Currency Exchange	1 666
2123	Le Roi du Party	4 900
2137	IGA	48 973
<b>TERRAIN/LAND</b>		
999	Tim Hortons	3 100

## PLAN



POUR PLUS D'INFORMATIONS / FOR MORE INFORMATION:

[COGIR.NET](http://COGIR.NET)

514 666 5622

[MONLOCAL@COGIR.NET](mailto:MONLOCAL@COGIR.NET)

**Stéphanie Blouin**

Directrice principale à la location  
+1 438 828 8820  
[stephanieblouin@kogir.net](mailto:stephanieblouin@kogir.net)

**Joseph Télió**

Vice-président, location  
+1 450 766 2454  
[jtelió@kogir.net](mailto:jtelió@kogir.net)