

# LES COURS SINGER

383 BOULEVARD DU SÉMINAIRE NORD  
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU



SOCIÉTÉ DE GESTION COGIR SENC  
AGENCE IMMOBILIÈRE



**EMPLACEMENT DE CHOIX • IMMEUBLE DE HAUTE QUALITÉ**  
**PRIME LOCATION • HIGH QUALITY BUILDING**



## LOCAUX DISPONIBLES | AVAILABLE SPACES

383 BOULEVARD DU SÉMINAIRE NORD

Bureau   Suite	pi <sup>2</sup>   SF
134	1 836
133	891
<u>220 (Tour vidéo)</u>	702

## INFORMATION FINANCIÈRES | FINANCIAL INFORMATION

Taux de location | Rental Rate

Veillez communiquer avec nous | Please contact

Taxes (Est. 2022)

2,05 \$

Frais d'opération | Operating Expenses (Est. 2022)

4,40 \$

Électricité | Hydro (Est. 2022)

2,21 \$

Disponibilité | Availability

Immédiate | Immediate



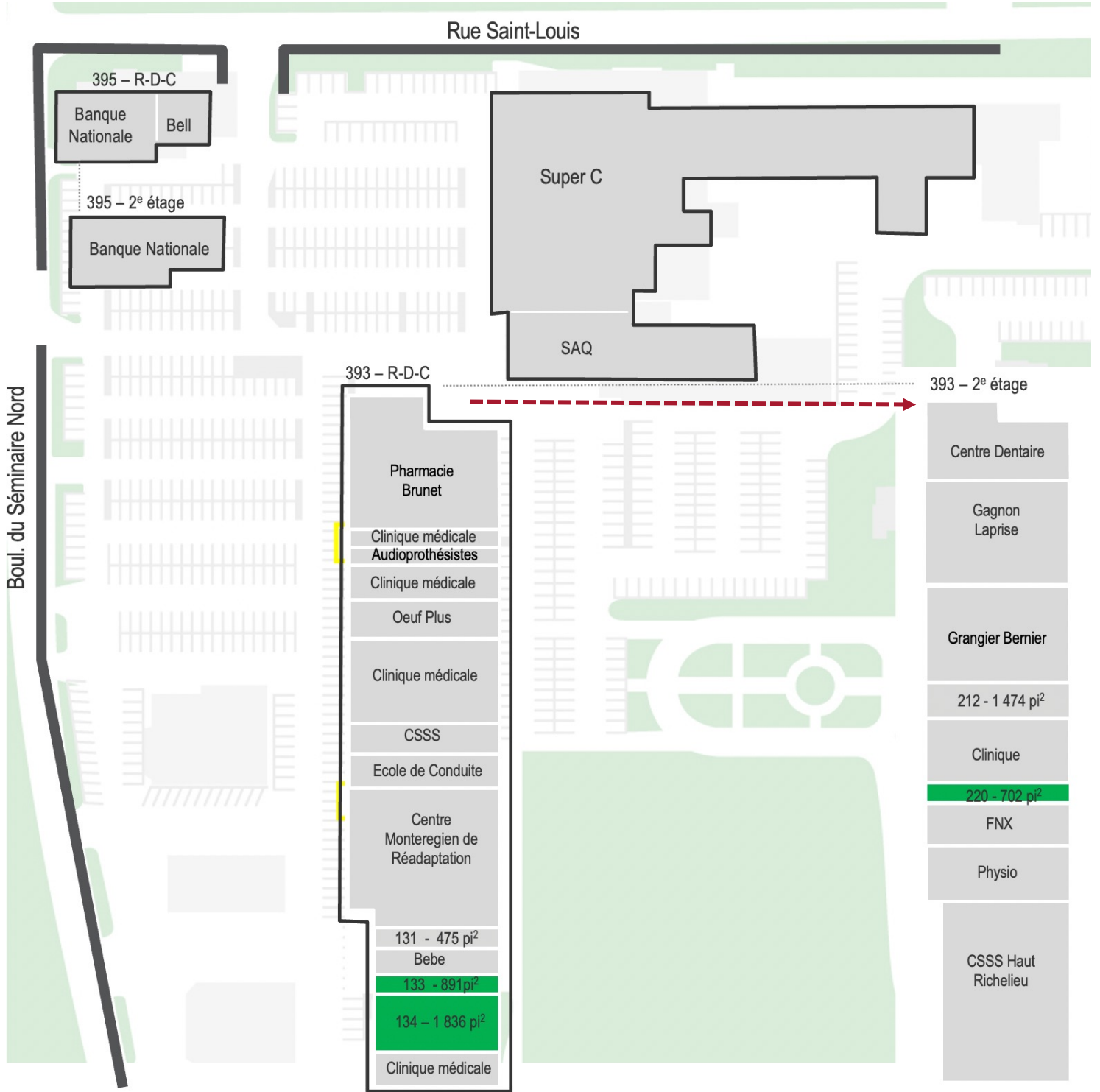


AIRES COMMUNES | COMMON AREAS

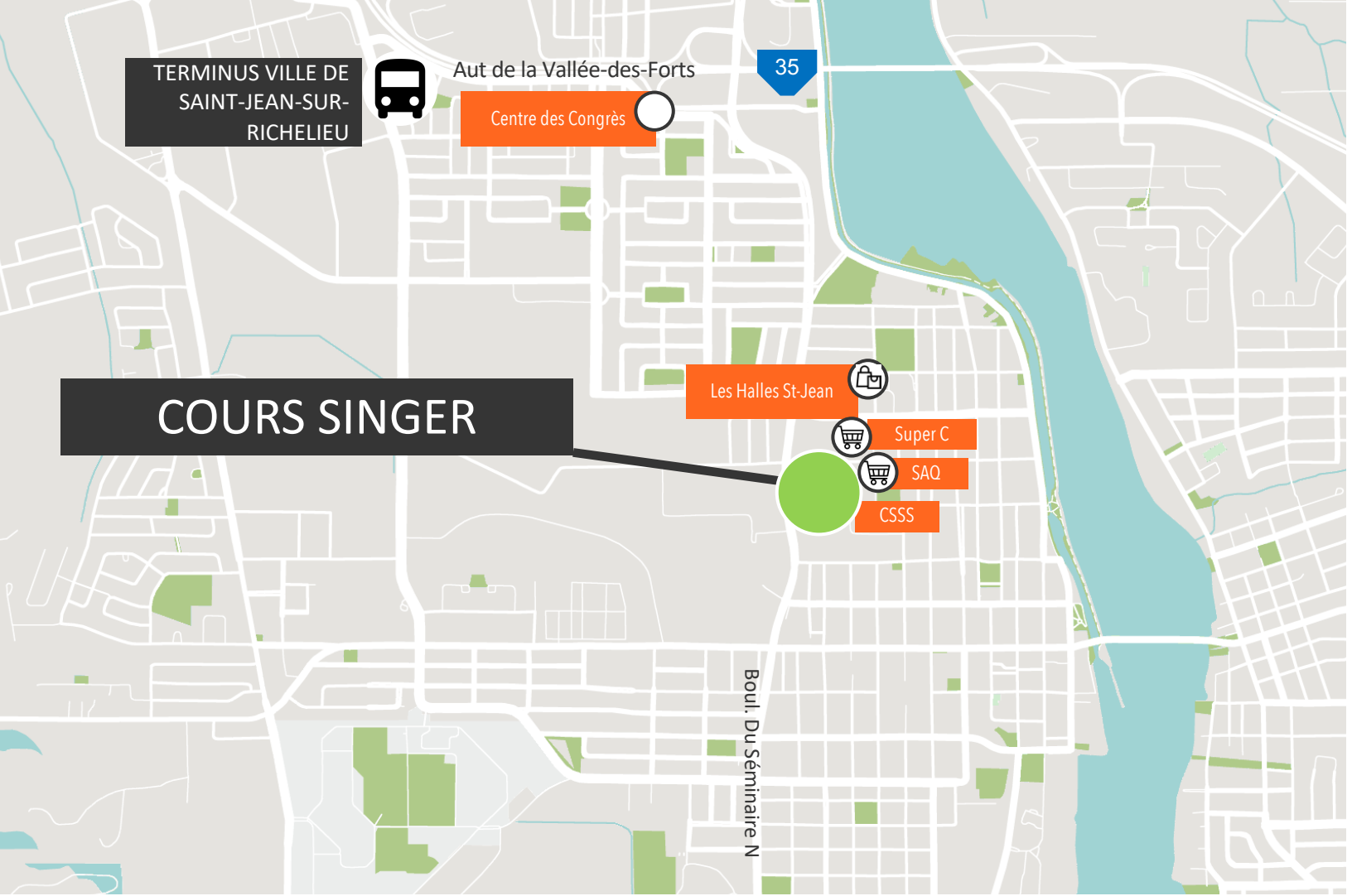


BUREAU 220

# PLAN D'ÉTAGE | FLOOR PLAN



■ Espaces disponibles | Available Spaces



11 MINUTES

Terminus Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu

30



5 MINUTES

Autoroute de la Vallée-des-Forts

35

## CONTACT

**Gisèle Durepos**  
 Directrice de location,  
 Division commerciale  
 Courtier immobilier  
 +1 514 774 7179  
[gdurepos@cogir.net](mailto:gdurepos@cogir.net)

**Joseph Télió**  
 Vice-president, location,  
 Division commerciale  
 Courtier immobilier  
 +1 450 766 2454  
[jtelió@cogir.net](mailto:jtelió@cogir.net)



SOCIÉTÉ DE GESTION COGIR SENC  
 AGENCE IMMOBILIÈRE